

Anagrafica Ente

Codice Fiscale	80102030154
Denominazione	FAI - FONDO AMBIENTE ITALIANO ENTE DEL TERZO SETTORE
Link Rendiconto	https://fondoambiente.it/amministrazione-trasparente/5-per-mille/
Data Ultimo Aggiornamento	30-10-2025
Link Rendiconto	
Presentazione Ente	IL FAI – FONDO PER L'AMBIENTE ITALIANO ETS È UNA FONDAZIONE SENZA SCOPO DI LUCRO COSTITUITA IL 28 APRILE 1975 PER CONTRIBUIRE ALLA TUTELA, CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO D'ARTE, NATURA E PAESAGGIO ITALIANO. LA FONDAZIONE È DOTATA DI PERSONALITÀ GIURIDICA, RICONOSCIUTA CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA N. 941 DEL 3 DICEMBRE 1975. IN DATA 28 FEBBRAIO 2022 LA FONDAZIONE È FORMALMENTE DIVENTATA UN ENTE DEL TERZO SETTORE CON L'ISCRIZIONE AL REGISTRO UNICO NAZIONALE DEL TERZO SETTORE (RUNTS). IL FAI SI È ISPIRATO FIN DALL'ORIGINE AL NATIONAL TRUST INGLESE ED È AFFILIATO ALL'INTO – INTERNATIONAL NATIONAL TRUSTS ORGANISATION. DAL 1987 IL FAI È INOLTRE INSERITO NELL'ELENCO DELLE ASSOCIAZIONI DI PROTEZIONE AMBIENTALE ISTITUITO PRESSO IL MINISTERO DELL'AMBIENTE, DELLA TUTELA DEL TERRITORIO E DEL MARE. L'IMPEGNO DEL FAI SI TRADUCE SOPRATTUTTO NEL: 1. TUTELARE E VALORIZZARE I MONUMENTI E LUOGHI DI NATURA CHE GLI VENGONO AFFIDATI (PER DONAZIONE, LASCITO, LEGATO TESTAMENTARIO, COMODATO, CONCESSIONE) DOTANDOLI DEI SERVIZI NECESSARI PER LA FRUIZIONE PUBBLICA. AD OGGI IL PATRIMONIO ISTITUZIONALE DEL FAI COMPRENDE 73 BENI, DI CUI 56 APERTI AL PUBBLICO E 17 IN FASE DI RESTAURO. 2. EDUCARE E SENSIBILIZZARE ATTRAVERSO L'ORGANIZZAZIONE DI EVENTI DI PORTATA NAZIONALE COME LE GIORNATE FAI GRAZIE ALLE QUALI MIGLIAIA DI CITTADINI ITALIANI HANNO LA POSSIBILITÀ DI CONOSCERE CENTINAIA DI LUOGHI DI CULTURA E NATURA, OGNI ANNO DIVERSI E IN TUTTE LE REGIONI ITALIANE; ATTRAVERSO CONVEGNI E INCONTRI DI FORMAZIONE ORGANIZZATI ANNUALMENTE PER I VOLONTARI DELLE 133 DELEGAZIONI FAI, 106 GRUPPI FAI E 94 GRUPPI FAI GIOVANI PRESENTI CAPILLARMENTE SU TUTTO IL TERRITORIO NAZIONALE, COORDINATI CIASCUNA DA UNA PRESIDENZA E REFERENTE REGIONALE. 3. VIGILARE E INTERVENIRE PARTECIPANDO AL DIBATTITO PUBBLICO SULLE TEMATICHE DELLA TUTELA DEL PAESAGGIO E DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE. TRA LE INIZIATIVE PIÙ SIGNIFICATIVE, SI SEGNA LA PROGETTO "I LUOGHI DEL CUORE", IL PROGRAMMA NAZIONALE CHE PERMETTE DI CANDIDARE E VOTARE I LUOGHI DA NON DIMENTICARE E METTE A DISPOSIZIONE CONTRIBUTI ECONOMICI PER REALIZZARE PROGETTI INERENTI I LUOGHI PIÙ VOTATI

Sede Legale

Provincia	MILANO	Comune	MILANO
Indirizzo	VIA CARLO FOLDI, 2	CAP	20135
Telefono1	02467615256	Email1	INFO.ENTI@FONDOAMBIENTE.IT
Telefono2		Email2	
Telefono3		Email3	

Pec FONDOAMBIENTE.ENTI@LEGALMAIL.IT

Sede Operativa Principale

Sede Operativa coincide con la sede legale

Dati Legale Rappresentante

Codice Fiscale	*****	Sesso	*****
Data di Nascita	*****	Cognome	MAGNIFICO FRACARO
Nome	MARCO	Stato di Nascita	*****
Cittadinanza	*****	Città	*****
Comune	*****		

Domicilio Elettivo

Provincia	*****	Comune	*****
Indirizzo	*****	CAP	*****
Telefono1	*****	Telefono2	*****
Telefono3	*****	Email	*****
Pec	*****		

Rendiconto Delle Spese

Anno Esercizio	2023	Importo Percepito	€926.139,08	Data Percezione	22-10-2024
----------------	------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Spese Da Rendicontare

Tipo Spesa	Funzionamento	Importo	€412.431,94
Relazione Illustrativa	A questa macrovoce sono riferite le spese ricorrenti connesse alla funzionalità della struttura del FAI con riferimento sia alla sede centrale che alle sedi periferiche (Beni FAI aperti al pubblico e Segreterie regionali). Di seguito sono riepilogate le tipologie di costi che appartengono a questa macrovoce con i rispettivi importi per una somma complessiva pari a € 412.431,94, che corrisponde al 44,53% del totale generale Nel dettaglio: 1. Riscaldamento e gas € 90.833,53 - 22,02% del totale macrovoce 2. Luce e forza motrice € 289.274,56 - 70,14% del totale macrovoce 3. Telefonia fissa/mobile € 32.323,85 - 7,84% del totale macrovoce Consumi-Conneessione dati RISCALDAMENTO E GAS Tra i principali fornitori si evidenzia Edison spa, azienda con la quale è stato avviato anche un progetto di sostenibilità energetica dei Beni FAI. Altri fornitori sono stati scelti favorendo la presenza territoriale. I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi della Sede FAI nazionale, la Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI: Casa Carbone – Casa Crespi - Casa Macchi – Casa Noha – Casa e Torre Campatelli – Castello della Manta – Castello di Avio - Castello di Masino – Monastero di Torba - Negozio Olivetti – Palazzo Moroni - Villa del Balbianello - Villa e Collezione Laura - Villa e Collezione Panza – Villa Della Porta Bozzolo – Villa dei Vescovi – Villa Necchi Campiglio – Villa Rezzola per un importo totale pari a € 90.833,53. I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B. LUCE E FORZA MOTRICE Fornitore contrattualizzato è Edison spa. I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi della Sede FAI nazionale, La Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI: Abbazia di Cerrate – Abbazia di San Fruttuoso – Antica Edicola di Mantova - Aula del Simonino - Baia di Ieranto - Bosco di San Francesco - Casa Macchi – Casa Noha – Castel Grumello - Castello della Manta – Castello di Avio - Castello di Masino – Giardino della Kolymbethra – Memoriale Brion – Monastero di Torba – Negozio Olivetti - Orto dell'Infinito - Riserva Giganti della Sila - Teatrino di Vetrano - Villa del Balbianello – Villa Fogazzaro Roi - Villa e Collezione Laura - Villa e Collezione Panza – Villa Della Porta Bozzolo – Villa dei Vescovi – Villa Flecchia - Villa Rezzola – Villa e Collezione Laura – Palazzo Moroni – Villa Gregoriana - Villa Necchi Campiglio per un importo totale pari a € 289.274,56. Questa tipologia di spesa incide per oltre il 70% sul totale della macro tipologia, a causa anche dell'aumento dei costi energetici. I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B e RID. TELEFONIA FISSA E MOBILE - CANONI E CONNESSIONE DATI I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi relativi sia alla connessione dati che alla telefonia fissa e mobile della Sede FAI nazionale, La Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI: Aula del Simonino - Casa Noha – Monastero di Torba - Sede FAI di Roma – Villa dei Vescovi. Fornitori sono Fastweb S.p.A. per i consumi di telefonia, connettività e accesso interne per un importo totale pari a € 19.741,05 e Vodafone Italia S.p.A. per i consumi e le attivazioni della rete mobile per un importo totale pari a € 12.582,80. I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo RID.		

Tipo Spesa	Acquisto beni e servizi	Importo	€513.707,14
Relazione Illustrativa	A questa macrovoce sono riferite le spese per l'acquisto di beni e servizi necessari per lo svolgimento delle attività istituzionali della Fondazione. Nella presente rendicontazione tali costi rappresentano il 55,47% del totale generale per un valore complessivo di € 513.707,14. Di seguito la ripartizione puntuale: 1.Manutenzione Impianti € 98.634,38- 19,20% del totale macrovoce 2.Manutenzione ordinaria fabbricati € 42.346,94 - 8,24% del totale macrovoce 3.Manutenzione giardini € 316.504,38 - 61,61% del totale macrovoce 4.Manutenzione macchinari € 22.782,09 - 4,43% del totale macrovoce 5.Prestazioni professionali € 33.439,35 - 6,51% del totale macrovoce MANUTENZIONI I costi di manutenzione rappresentano complessivamente il 93,49% della macrovoce e sono riferiti a incarichi contrattualizzati che garantiscono continuità del servizio con fornitori specializzati nei vari settori o specifici ordini per la gestione e soluzione di problematiche specifiche (guasti, danni da eventi atmosferici, ecc.). I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B. In particolare, per ciascuna categoria si specificano le tipologie di costi ad essa riferite e il dettaglio degli importi, secondo i seguenti schemi: Manutenzione impianti 1.Impianti rilevazione incendi e antintrusione per un importo pari a € 11.528,83 2.Impianti elettrici ed elettronici per un importo totale pari a € 3.812,83 3.Impianti sistemi di protezione per un importo totale pari a € 72.263,92 4.Impianti di ventilazione e riscaldamento per un importo totale pari € 11.028,80 Manutenzione ordinaria fabbricati 1.Manutenzione coperture e serramenti per un importo totale pari a € 26.949,46 2.Manutenzione pavimenti per un importo totale pari a € 3.928,00 3.Tinteggiature per un importo totale pari a € 11.469,48 Manutenzione giardini 1.Manutenzione e recupero del verde per un importo totale pari a €174.950,96 2.Fornitura e posa piante/terriccio per un importo totale pari a € 29.935,59 3.Messa in sicurezza/potature/analisi del suolo per un importo totale pari a € 85.379,05 4.Profilassi fitosanitaria e concimazione per un importo totale pari a € 26.238,78 Manutenzione macchinari 1.Manutenzione macchine per giardinaggio per un importo totale pari a € 16.843,08 2.Manutenzione trenino per tour nell'area produttiva e naturalistica delle Saline Conti Vecchi per un importo totale pari a € 5.939,01 PRESTAZIONI PROFESSIONALI Tale voce di costo è costituita da prestazioni di lavoro professionale svolto per le attività sotto sintetizzate: 1.redazione dei documenti per la valutazione dei rischi e certificazioni di prevenzione incendi per un importo totale pari a € 8.716,90 2.consulenze informatiche per lo sviluppo e l'implementazione del data base e degli applicativi funzionali all'attività gestionale per un importo totale pari a € 24.722,45 I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B.		

Accantonamento

Niente da Accantonare

Restituzione Spontanea

Niente da Restituire

Allegati

File allegato 5x1000_ETS_elenco spese af 2023.pdf

Dichiarazioni

Il rappresentante legale, con la sottoscrizione del presente rendiconto:

Dichiara che le spese inserite non siano già state imputate ad altri contributi pubblici o privati (c.d. divieto di doppio finanziamento a valere sulla stessa spesa), se non per la parte residua.

Attesta l'autenticità delle informazioni contenute nel presente documento e la loro integrale rispondenza con quanto riportato nelle scritture contabili dell'organizzazione, consapevole che, ai sensi degli articoli 47 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, formi atti falsi ovvero ne faccia uso è punito ai sensi del codice penale e dalle leggi speciali in materia.

Dichiara di aver letto e compreso l'informativa sulla privacy

Totale

Totale €926.139,08

Dati Invio

Identificativo RND407604575816672130

Data Invio 30-10-2025 Stato Inviato

**RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO
AL RENDICONTO DEL 5 PER MILLE VOLONTARIATO A.F. 2023**

Decreto di riparto comunicato in data 01/07/2024

Data di percezione del contributo 22/10/2024

(Costi dal 05/07/2024 al 31/12/2024)

PREMESSA

Il FAI – Fondo per l'Ambiente Italiano ETS è una fondazione senza scopo di lucro, con personalità giuridica riconosciuta con Decreto del Presidente della Repubblica n. 941 del 3 dicembre 1975, costituita il 28 aprile 1975 per contribuire alla tutela, conservazione e valorizzazione del patrimonio d'arte, natura e paesaggio italiano (art. 2 dello Statuto).

In data 28 febbraio 2022 la Fondazione è formalmente diventata un Ente del Terzo Settore, iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS).

La Fondazione si è ispirata fin dall'origine al National Trust inglese ed è affiliato all'INTO – International National Trusts Organisation. Dal 1987, inoltre, è inserita nell'elenco delle associazioni di protezione ambientale istituito presso il Ministero dell'Ambiente.

Il FAI persegue finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale e ha come scopo esclusivo l'educazione e l'istruzione della collettività alla difesa dell'ambiente e del patrimonio artistico e monumentale italiano.

Tale scopo viene perseguito attraverso lo svolgimento delle seguenti attività di interesse generale (ex Art. 5 Codice del terzo settore):

- interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio, ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 e successive modificazioni;
- interventi e servizi finalizzati alla salvaguardia e al miglioramento delle condizioni dell'ambiente e all'utilizzazione accorta e razionale delle risorse naturali;
- organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato;
- formazione universitaria e post-universitaria;
- ricerca scientifica di particolare interesse sociale;
- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della Legge 28 marzo 2003 n. 53 e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa;
- organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse culturale;

- agricoltura sociale, ai sensi dell'art. 2 della Legge 18 agosto 2015 n. 141 e successive modificazioni;
- riqualificazione di beni pubblici inutilizzati o di beni confiscati alla criminalità organizzata.

L'impegno del FAI, pertanto, si traduce soprattutto nel:

- curare luoghi speciali del patrimonio culturale italiano, che consistono principalmente nei Beni – oggi 73 di cui 56 aperti al pubblico – che possiede, per donazione o eredità, o che gestisce in concessione da privati ed enti pubblici;
- educare alla conoscenza, alla cura e al godimento del paesaggio e del patrimonio storico e artistico della Nazione attraverso l'organizzazione di eventi di portata nazionale come le *Giornate FAI* grazie alle quali migliaia di cittadini italiani hanno la possibilità di conoscere centinaia di luoghi di cultura e natura, ogni anno diversi e in tutte le regioni italiane; convegni e incontri di formazione organizzati annualmente da e per i volontari delle 132 Delegazioni FAI, 110 Gruppi FAI e 93 Gruppi FAI Giovani presenti capillarmente su tutto il territorio nazionale, coordinati ciascuna da una Presidenza e referente regionale;
- vigilare sulla tutela dei beni ambientali, paesaggistici e culturali nello spirito dell'articolo 9 della Costituzione e nell'interesse generale secondo il principio della sussidiarietà (art.118), partecipando al dibattito pubblico sulle tematiche della tutela del paesaggio e della difesa dell'ambiente. Tra le iniziative più significative, si segnala il progetto "I Luoghi del Cuore", il programma nazionale che permette di candidare e votare i luoghi da non dimenticare e mette a disposizione contributi economici per realizzare progetti inerenti i luoghi più votati.

CONSIDERAZIONI GENERALI

Sintesi dei principali numeri al 31/12/2024

Impegno

- 73 Beni tutelati in tutta Italia
- 1 nuovo Bene acquisito
- 2 nuovi Beni aperti al pubblico
- 85.000 m² complessivi di edifici storici tutelati e valorizzati
- 8,6 milioni di m² complessivi di paesaggio protetto

Persone

- 312 persone in staff
- 133 Delegazioni

- 106 Gruppi FAI
- 94 Gruppi FAI Giovani
- 14 Gruppi FAI Ponte tra culture
- 13.341 volontari

Partecipazione

- 306.650 iscritti
- 1.127.530 visitatori nei Beni
- 550.000 visitatori alle Giornate FAI di Primavera
- 386.000 visitatori alle Giornate FAI d'Autunno
- 142.689 studenti di ogni ordine e grado coinvolti

Nel corso del 2024 sono stati aperti al pubblico due nuovi Beni da tempo in restauro:

- **Aula del Simonino**, già Cappella del Simonino, a Trento. Situata all'interno di Palazzo Bortolazzi Larcher Fogazzaro nel cuore della città, riccamente affrescata e dotata di un altare di marmi policromi, è stata aperta alla cittadinanza il 12 luglio 2024. La Fondazione ha riallestito lo spazio interno per realizzare un progetto di valorizzazione culturale inedito e originale, che consiste in un "racconto sonoro" dedicato alla vicenda del piccolo Simone da Trento, capitolo significativo della storia quattrocentesca di Trento, al fine di offrire spunti di riflessione sui temi della convivenza civile, della tolleranza, del rispetto dell'altro.
- **La Velarca**, casa barca progettata dallo studio milanese BBPR (architetti Lodovico Barbiano di Belgiojoso, Gian Luigi Banfi, Enrico Peressutti e Ernesto Nathan Rogers), capolavoro della storia dell'architettura moderna. Ormeggiata stabilmente ad Ossuccio, sulla sponda occidentale del Lago di Como, è stata aperta al pubblico il 14 settembre 2024 dopo il completamento degli interventi di ricostruzione, restauro, recupero e adeguamento funzionale.

Sono stati inoltre inaugurati nuovi spazi all'interno di Beni già aperti al pubblico:

- **Abbazia di San Fruttuoso**: sono stati restaurati e aperti al pubblico i giardini terrazzati che si elevano a fianco dell'Abbazia, su un grande muraglione in pietra a picco sulla piccola spiaggia della baia, di fronte all'edificio della Canonica.
- **Monastero di Torba**: sono stati inaugurati due nuovi spazi ricavati dal vecchio fienile, completamente restaurato e rifunzionalizzato, per arricchire i servizi educativi e culturali del Bene. Il primo spazio è dedicato a nuove aule didattiche riservate agli studenti in visita al Monastero, mentre il secondo ospita un video-racconto sulla storia del Bene rivolto a tutti i visitatori.
- **Villa Gregoriana**; è stato inaugurato un nuovo spazio multimediale, intitolato *Un ambiente per l'Ambiente*, che arricchisce e rinnova l'offerta di visita con una video

installazione immersiva: un approfondimento che ripercorre la storia del Bene e del suo contesto per mostrare l'inscindibile legame tra la Storia e la Natura e, in particolare, tra Villa Gregoriana e il fiume Aniene.

DESTINAZIONE E UTILIZZO DELLE SOMME DERIVANTI DAL 5 PER MILLE a.f. 2023

A seguito alla pubblicazione in data 01/07/2024 da parte dell'Agenzia delle Entrate del Decreto di riparto con l'elenco definitivo degli enti beneficiari ammessi al riparto della quota del cinque per mille Enti del Terzo Settore e ONLUS per l'anno finanziario 2023, la Fondazione ha potuto contare su una somma di **€ 926.139,08** da destinare alla copertura di una parte dei costi di gestione funzionali all'attuazione delle proprie attività istituzionali. La liquidazione del contributo è avvenuta in data **22/10/2024** e trova riscontro nel bilancio d'esercizio 2024 al punto A.5 del rendiconto gestionale.

Nella **Relazione di Missione** che accompagna il bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 (approvato dal CdA in data 18/06/2025) si dà conto della destinazione e utilizzo della somma percepita secondo il seguente schema riepilogativo:

5 PER MILLE ETS A.F. 2023	Importo assegnato con il Decreto di Riparto
Data della comunicazione del Decreto	01/07/2024
Anno Finanziario	2023
Data di percezione	22/10/2024
Importo percepito	€ 926.139
Importo per tipologia di spesa secondo il seguente dettaglio:	
Spese di Funzionamento dei beni FAI aperti al pubblico, della sede centrale e delle sedi territoriali:	€ 412.433
<i>Riscaldamento e gas</i>	€ 90.834
<i>Luce e forza motrice</i>	€ 289.275
<i>Telefonia fissa/mobile - Consumi - Connessione dati</i>	€ 32.324
Spese per acquisto di beni e servizi:	€ 513.706
<i>Manutenzione Impianti</i>	€ 98.634
<i>Manutenzione ordinaria fabbricati</i>	€ 42.347
<i>Manutenzione giardini</i>	€ 316.504
<i>Manutenzione macchinari</i>	€ 22.782
<i>Prestazioni professionali</i>	€ 33.439
TOTALE	€ 926.139

ANALISI DEI COSTI PER MACROVOCI

I costi riferiti alle sopradescritte Macro voci sono stati selezionati utilizzando il database di Contabilità Analitica, partendo dal 1/07/2024, data di pubblicazione del decreto di riparto, fino al 31/12/2024, costi imputati per competenza all'anno 2024, per un totale di euro € 926.139,08 (con arrotondamento in bilancio a euro 926.139.-)

Le fatture relative a tali costi sono state emesse da luglio 2024 fino a gennaio del 2025.

La registrazione e contabilizzazione dei costi attinge principalmente al sistema di gestione degli ordini, strettamente connesso al software dei budget di gestione, periodicamente monitorati. Nel software di contabilità interna (ERP), ogni categoria di spesa è attribuita con codici conto specifici, di contabilità analitica, ai vari Centri di Costo, che possono essere raggruppati per singola proprietà o progetto o ufficio, consentendo di estrapolare specifici rendiconti gestionali.

MACROVOCE 2: SPESE DI FUNZIONAMENTO DEI BENI FAI APERTI AL PUBBLICO, DELLA SEDE CENTRALE E DELLE SEDI PERIFERICHE

A questa macro voce sono riferite le spese ricorrenti connesse alla funzionalità della struttura del FAI con riferimento sia alla sede centrale che alle sedi periferiche (Beni FAI aperti al pubblico e Segreterie regionali). Di seguito sono riepilogate le tipologie di costi che appartengono a questa macro voce con i rispettivi importi per una somma complessiva pari a € **412.431,94**, che corrisponde al 44,53% del totale generale:

SPESE DI FUNZIONAMENTO	Importo	100%
<i>Riscaldamento e gas</i>	90.833,53	22,02%
<i>Luce e forza motrice</i>	289.274,56	70,14%
<i>Telefonia fissa/mobile - Consumi - Connessione dati</i>	32.323,85	7,84%
TOTALE	412.431,94	100,00%

– **Riscaldamento e gas**

Tra i principali fornitori si evidenzia Edison spa, azienda con la quale è stato avviato anche un progetto di sostenibilità energetica dei Beni FAI. Altri fornitori sono stati scelti favorendo la presenza territoriale.

I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi della Sede FAI nazionale, la Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI:

Casa Carbone – Casa Crespi - Casa Macchi – Casa Noha – Casa e Torre Campatelli – Castello della Manta – Castello di Avio - Castello di Masino – Monastero di Torba - Negozio Olivetti – Palazzo Moroni - Villa del Balbianello - Villa e Collezione Laura - Villa e Collezione Panza – Villa Della Porta Bozzolo – Villa dei Vescovi – Villa Necchi Campiglio - Villa Rezzola

I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B.

– **Luce e forza motrice**

Fornitore contrattualizzato è Edison spa.

I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi della Sede FAI nazionale, La Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI:

Abbazia di Cerrate – Abbazia di San Fruttuoso – Antica Edicola di Mantova - Aula del Simonino - Baia di Ieranto - Bosco di San Francesco - Casa Macchi – Casa Noha – Castel Grumello - Castello della Manta – Castello di Avio - Castello di Masino – Giardino della Kolymbethra – Memoriale Brion – Monastero di Torba – Negozio Olivetti - Orto dell’Infinito - Riserva Giganti della Sila - Teatrino di Vetriano - Villa del Balbianello – Villa Fogazzaro Roi - Villa e Collezione Laura - Villa e Collezione Panza – Villa Della Porta Bozzolo – Villa dei Vescovi – Villa Flecchia - Villa Rezzola – Villa e Collezione Laura – Palazzo Moroni – Villa Gregoriana - Villa Necchi Campiglio

Questa tipologia di spesa incide per oltre il 70% sul totale della macro tipologia, a causa anche dell’aumento dei costi energetici.

I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B e RID.

– **Telefonia Fissa/Mobile canoni e consumo e connessione dati**

I costi inseriti in questa rendicontazione sono riferiti ai consumi relativi sia alla connessione dati che alla telefonia fissa e mobile della Sede FAI nazionale, La Cavallerizza a Milano e dei seguenti Beni FAI:

Aula del Simonino - Casa Noha – Monastero di Torba - Sede FAI di Roma – Villa dei Vescovi

I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo RID.

MACROVOCE 3: SPESE PER ACQUISTO DI BENI E SERVIZI

A questa macrovoce sono riferite le spese per l’acquisto di beni e servizi necessari per lo svolgimento delle attività istituzionali della Fondazione. Nella presente rendicontazione tali costi rappresentano il 55,47% del totale generale per un valore complessivo di **€ 513.707,14**. Di seguito la ripartizione puntuale:

SPESE PER ACQUISTO DI BENI E SERVIZI	Importo	100%
<i>Manutenzione Impianti</i>	98.634,38	19,20%
<i>Manutenzione ordinaria fabbricati</i>	42.346,94	8,24%
<i>Manutenzione giardini</i>	316.504,38	61,61%
<i>Manutenzione macchinari</i>	22.782,09	4,43%
<i>Prestazioni professionali</i>	33.439,35	6,51%
TOTALE		100,00%

– **Manutenzioni**

I costi di manutenzione rappresentano complessivamente il 93,49% della macrovoce e sono riferiti a incarichi contrattualizzati che garantiscono continuità del servizio con fornitori specializzati nei vari settori o specifici ordini per la gestione e soluzione di problematiche specifiche (guasti, danni da eventi atmosferici, ecc.).

I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B.

In particolare, per ciascuna categoria si specificano le tipologie di costi ad essa riferite e il dettaglio degli importi, secondo i seguenti schemi:

MANUTENZIONI IMPIANTI	
Impianti rilevazione incendi e antintrusione	11.528,83
Impianti elettrici e elettronici	3.812,83
Impianti sistemi di protezione	72.263,92
Impianti di ventilazione e riscaldamento	11.028,80
TOTALE	98.634,38

MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI	
Manutenzione coperture e serramenti	26.949,46
Manutenzione pavimenti	3.928,00
Tinteggiature	11.469,48
TOTALE	42.346,94

MANUTENZIONE GIARDINI	
Manutenzione e recupero del verde	174.950,96
Fornitura e posa piante/terriccio	29.935,59
Messa in sicurezza/potature/analisi del suolo	85.379,05
Profilassi fitosanitaria e concimazione	26.238,78
TOTALE	316.504,38

MANUTENZIONE MACCHINARI	
Manutenzione macchine per giardinaggio	16.843,08
Manutenzione trenino per tour nell'area produttiva e naturalistica delle Saline Conti Vecchi	5.939,01
TOTALE	22.782,09

– **Prestazioni professionali**

Tale voce di costo è costituita da prestazioni di lavoro professionale svolto per le attività sotto sintetizzate:

- redazione dei documenti per la valutazione dei rischi e certificazioni di prevenzione incendi
- consulenze informatiche per lo sviluppo e l'implementazione del data base e degli applicativi funzionali all'attività gestionale.

I documenti di spesa sono rappresentati da fatture intestate alla Fondazione e i pagamenti avvengono a mezzo B/B.

----- -----

CONCLUSIONI

La presente rendicontazione è stata redatta nel rispetto delle indicazioni di carattere generale sull'ammissibilità delle spese, in particolare si specifica che:

- l'IVA è un costo in quanto non recuperabile (ai sensi del D.P.R. 633 del 26/10/72);
- la documentazione relativa ad ogni singola spesa inserita nel rendiconto è conservata in formato digitale presso la sede legale del FAI
- l'avvenuto pagamento di ciascuna spesa è comprovato da documentazione idonea a garantirne la tracciabilità
- le spese in elenco hanno dato luogo a registrazioni nella contabilità generale e analitica della Fondazione
- le spese in elenco non si riferiscono a campagne di comunicazione per il 5 per mille

PUBBLICIZZAZIONE DELLA DESTINAZIONE DEL 5 PER MILLE

Lo schema di rendicontazione del 5 per mille a.f. 2023 è inserito nel Bilancio d'esercizio//relazione di missione 2024 (pagina 49) e pubblicato sul sito internet della fondazione al seguente link:

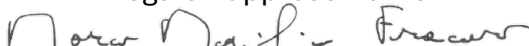
https://fai-internal.s3.eu-west-1.amazonaws.com/FAI_Bilancio+di+Esercizio_2024.pdf

Lo schema complessivo di rendiconto del 5 per mille a.f. 2023 sarà pubblicato sul sito internet del FAI, nell'apposita sezione, come previsto dalla normativa.

Milano, 21/10/2025

FAI – Fondo per l'Ambiente Italiano ETS

Legale Rappresentante


Dott. Marco Magnifico Fracaro

Rif:

Dott. Roberto Adamoli

Tel 02 467615 256 - 200

Responsabile

Affari istituzionali e Responsabilità sociale

E-mail: r.adamoli@fondoambiente.it

E-mail ufficio info.enti@fondoambiente.it

PEC: fondoambiente.enti@legalmail.it