

PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

OGGETTO: Provvedimento di aggiudicazione relativo alla procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, come adeguato dal D. L. n. 77/2021 per la realizzazione dell'intervento *Progetto di Restauro e Valorizzazione del Parco di Villa Rezzola, Lerici (SP)* nell'ambito dell'Investimento 2.3 *Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3)* finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU.

CIG98985616F1 - CUP J59D22000010006.

Il sottoscritto Dott. Davide Usai, in qualità di Direttore Generale del FAI - Fondo per l'Ambiente Italiano ETS

PREMESSE

- (1) VISTO il Regolamento (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- (2) VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
- (3) VISTO il Regolamento (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- (4) VISTO l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- (5) VISTO l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il MEF – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- (6) VISTO il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del MEF, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;
- (7) VISTO il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*);
- (8) VISTO il D.P.C.M. n. 169/2019 (*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169/2019 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;
- (9) VISTA la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale,*

- religioso e rurale*” e, in particolare, l’Investimento 2.3 Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici;
- (10) VISTO il D.L. n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. n. 113/2021 (*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia*);
 - (11) VISTO il D.L. n. 36/2022 (*Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
 - (12) VISTO il D.L. n. 13/2023 (*Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale degli Investimenti Complementari al PNRR (PNC) nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune*) pubblicato nella G.U. n. 47 del 24/02/2023, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
 - (13) VISTO il decreto MiC del 21/06/2022 di approvazione della graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione di cui all’Avviso pubblico del 30 dicembre 2021 a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.3: “Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici” del PNRR finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU, relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascun soggetto attuatore, e visti i relativi allegati A, B1 e B2 che ne costituiscono parte integrante;
 - (14) VISTO il D.L. n. 121/2021 (*Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell’Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali*);
 - (15) VISTO il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
 - (16) VISTO il decreto del MEF del 11/10/2021 (Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell’ambito del PNRR), come modificato dal decreto del MEF del 5/08/2022;
 - (17) VISTO l’art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (*Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*);
 - (18) VISTA la circolare MEF RGS n. 32/2021 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente*), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
 - (19) VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l’inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
 - (20) VISTO l’art. 47 del D.L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, che dispone di “*perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere*” e di “*promuovere l’inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Regolamento (UE)*”

- 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10/02/2021 e dal Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12/02/2021, nonché dal PNC”;
- (21) CONSIDERATO che il medesimo art. 47 al co. 4 stabilisce che tutte le stazioni appaltanti devono “assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l’esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all’occupazione giovanile e femminile”;
- (22) VISTO il decreto interministeriale del 07/12/2021 (*Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del Piano nazionale complementare (PNC) al PNRR*);
- (23) VISTO l’allegato 12 del provvedimento di Adozione del Sistema di Gestione e Controllo versione 1.1, approvato con Decreto del Direttore Generale - Unità di Missione Attuazione PNRR n. 113 del 14/02/23, recante “*Linee Guida per i Soggetti Attuatori - Procedure per l’attuazione degli interventi*”;
- (24) VISTA la circolare MEF RGS n. 27/2022 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR*);
- (25) VISTA la circolare MEF RGS n. 28/2022 (*Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR – prime indicazioni operative*);
- (26) VISTO il D.L. n. 152/2021, conv. con mod. dalla L. n. 233/2021 (*Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*) e, in particolare, l’art. 33, ai sensi del quale si prevede l’istituzione del Nucleo PNRR Stato-Regioni;
- (27) VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- (28) VISTA la nota n. 11495 del 25/03/2022 con la quale il Segretario generale ha manifestato l’interesse del Ministero ad avviare interlocuzioni con la Direzione Investigativa Antimafia al fine di stipulare un Protocollo d’intesa con la medesima per il contrasto alle infiltrazioni della criminalità organizzata nell’utilizzo dei fondi destinati agli investimenti pubblici, volto a definire modalità di collaborazione mirate al rafforzamento delle attività di prevenzione e contrasto delle organizzazioni di criminalità organizzata, anche di tipo mafioso, nell’ambito delle procedure di appalto, autorizzazione, concessione e riconoscimento di benefici economici, anche relative agli interventi connessi al PNRR, in forza del quale la Direzione Investigativa Antimafia è individuata dal Ministero della cultura quale possibile destinataria dei dati personali acquisiti;
- (29) VISTO il decreto SG MiC n. 10/2022 (*Modello di Governance per l’attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura*) e, in particolare, l’art. 2, secondo il quale alla realizzazione dell’intervento 2.3. “*Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici*” provvede, quale struttura attuatrice, il Servizio VIII (*Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica*) del Segretariato generale del MiC;
- (30) VISTO il D.M. MiC n. 161/2022 di riparto delle risorse relative all’Investimento 2.3. “*Programmi per valorizzare l’identità dei luoghi: parchi e giardini storici*” (M1C3) di importo complessivo pari a 300 milioni di euro, di cui, in particolare, 190 milioni di euro destinati al finanziamento di parchi e giardini selezionati mediante successivo Avviso;

- (31) VISTO l'Avviso, pubblicato in data 30/12/2021, per la presentazione di Proposte di intervento per il restauro e la valorizzazione di parchi e giardini storici, con una dotazione finanziaria complessiva di 190 milioni di euro;
- (32) VISTO il decreto SG MiC n. 504/2022 di approvazione della graduatoria di merito complessiva delle proposte ammesse a valutazione di cui all'Avviso pubblico del 30/12/2021 a valere sul PNRR, come poi aggiornato dal decreto SG MiC n. 21/2023;
- (33) VISTO il decreto SG MiC n. 505/2022 di assegnazione delle risorse a valere sul PNRR relativo all'Investimento 2.3 *“Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici”*, così ripartiti:
- Euro 151.554.129,30 destinati al finanziamento degli interventi di restauro e valorizzazione di n. 106 parchi e giardini storici ubicati nelle regioni della Macroarea CENTRO-NORD, selezionati mediante l'Avviso pubblico del 30/12/2021;
 - Euro 38.277.805,83 destinati al finanziamento degli interventi di restauro e valorizzazione di n. 23 parchi e giardini storici ubicati nelle regioni della Macroarea SUD, selezionati mediante l'Avviso pubblico del 30/12/2021;
- (34) VISTO il disciplinare d'obblighi del 04/11/2022 sottoscritto con il MiC regolante i rapporti per la realizzazione del Progetto presentato titolato *“Restauro e Valorizzazione del Parco di Villa Rezzola, Lerici (SP)”* – CUP CUP J59D22000010006;
- (35) RILEVATA la necessità, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento *“Restauro e Valorizzazione del Parco di Villa Rezzola, Lerici (SP)”* nell'ambito dell'investimento 2.3 Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: parchi e giardini storici (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU, CIG98985616F1 CUP J59D22000010006, da realizzarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, come adeguato dal D. L. n. 77/2021.
- (36) VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 (di seguito, *“Codice dei Contratti”*) e s.m.i.;
- (37) VISTO il D.P.R. n. 207/2010 (di seguito, *“Regolamento”*), per quanto in vigore ed ove espressamente richiamato;
- (38) VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- (39) VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- (40) CONSIDERATO che il termine di scadenza della presentazione delle offerte è fissato alle ore 18:00 del 01/09/2023;
- (41) TENUTO CONTO del verbale del 04/09/2023 di apertura delle buste amministrative dei partecipanti e del successivo verbale di verifica documentale del 12/09/2023 ai soli fini dell'estrazione dei nominativi per la formazione dell'elenco da inviare ai componenti della Commissione di gara per il rilascio delle dichiarazioni di insussistenza delle cause di conflitto di interessi, incompatibilità o inconferibilità
- (42) CONSIDERATO che le offerte presentate sono state n. 2;
- (43) CONSIDERATA la Determina di nomina della Commissione giudicatrice del 15/09/2023 per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, composta dall'Arch. Paola Adele Candiani (Presidente), dall'Arch. Giacomo Sosio e dall'Ing. Elisa Baccega;
- (44) TENUTO CONTO della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'art. 42 del Codice dei Contratti resa dalla Commissione giudicatrice e dal Segretario;
- (45) VISTI i verbali delle operazioni di gara del 04/09/2023, 12/09/2023, 26/09/2023 e 28/09/2023;
- (46) TENUTO CONTO della proposta di aggiudicazione del 28/09/2023 formulata dal RUP;

- (47) VISTO l'art. 32, co. 7, del D.lgs. 50/2016, che dispone che l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso sia dei requisiti di ordine generale che quelli di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di gara;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,

DETERMINA

Di approvare, ai sensi dell'art. 33, co. 1, del Codice dei Contratti, la proposta di aggiudicazione del 28/09/2023, relativa alla procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D. L. n. 76/2020, come adeguato dal D. L. n. 77/2021. e aggiudicare, pertanto, l'affidamento di Restauro e Valorizzazione del Parco di Villa Rezzola, Lerici (SP) CIG98985616F1 - CUP J59D22000010006, in favore dell'operatore economico MAGISTRI s.r.l Unipersonale in A.T.I. costituenda con VME s.r.l.

Di provvedere ai sensi e per gli effetti degli artt. 29 e 76, co. 5, del Codice dei Contratti.

CONSIDERATO

l'esito positivo delle verifiche concernenti il possesso dei requisiti prescritti ex artt. 80 e 83 del citato D.lgs. 50/2016, nonché dei requisiti specifici del PNRR, effettuate su MAGISTRI s.r.l Unipersonale C.F e P.IVA 09601940969, con sede a Novate Milanese (MI), via Repubblica n. 18 e VME s.r.l. C.F. e P.IVA 07935200969, con sede a Nova Milanese (MI), via Assunta n. 61.

DICHIARA

l'efficacia dell'aggiudicazione in oggetto a favore di MAGISTRI s.r.l Unipersonale in A.T.I. costituenda con VME s.r.l.

Il ribasso percentuale offerto in sede di gara da applicare sull'importo dei lavori è pari al 16,5100%, (sedici/cinquemilacento per cento) dell'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad € 1.966.295,18 (euro unmilionenovecentosessantaseimiladuecentonovantacinque/18) per un prezzo di aggiudicazione complessivo di € 1.641.659,85 (euro unmilione seicentoquarantunmilaseicentocinquantanove/85) oltre I.V.A.; quale prezzo comprensivo dei costi della sicurezza aziendale, ai sensi dell'art. 95, comma 10 D. Lgs. 50/2016. Esclusi gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta computati a parte e pari ad €. 121.928,82 (euro centoventunmilanovecentoventotto/82).

Ai sensi dell'art. 3, co. 4, della L. n. 241/1990, si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni dalla sua conoscenza ai sensi degli artt. 119, co. 1 e 2, e 120, co. 5 e 9, del D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. e art. 12bis del D.L. conv. con mod. dalla L. n. 108/2022.

Milano 12/10/2023

Il Direttore Generale
Dott. Davide Usai

