

9° CENSIMENTO “I LUOGHI DEL CUORE” BANDO PER LA SELEZIONE DEGLI INTERVENTI

1. PREMESSA

Il Censimento “I Luoghi del Cuore”, promosso con cadenza biennale dal FAI – Fondo Ambiente Italiano in collaborazione con Intesa Sanpaolo, è uno dei principali progetti nazionali della Fondazione, con cui dal 2003 viene chiesto ai cittadini di segnalare quei luoghi ritenuti particolarmente cari e importanti, che vorrebbero preservare per le future generazioni. Obiettivo del progetto è la sensibilizzazione della società civile e delle Istituzioni sul valore del patrimonio storico-artistico e naturalistico italiano.

Oltre alla visibilità nazionale e locale tramite le attività di comunicazione, il censimento offre la possibilità di ottenere un intervento del FAI, che include la possibile erogazione di contributi per sostenere le iniziative promosse dagli enti proprietari e/o da altri portatori di interesse (ovvero Associazioni, comitati e gli altri enti del terzo settore e tutti quei soggetti attivi in favore del luogo) in relazione ai luoghi più votati.

Ai primi tre Luoghi del Cuore classificati, in qualità di vincitori del Censimento, al vincitore della classifica speciale dei Luoghi d’Acqua e al luogo più votato nelle filiali Intesa Sanpaolo, secondo quanto espresso nel Regolamento del censimento 2018 pubblicato sul sito www.iluoghidelcuore.it, sarà assegnato un contributo che esula dalla dotazione economica del presente Bando.

2. OBIETTIVI

- Sensibilizzare cittadini e Istituzioni sul valore del patrimonio storico-artistico e naturalistico italiano, invitandoli ad attivarsi e ad agire concretamente in suo favore
- Sollecitare la nascita di circuiti virtuosi, spingendo i portatori di interesse a unire le forze in relazione a progetti concreti, che possano assicurare la tutela, la fruizione e la valorizzazione del proprio Luogo del Cuore e che abbiano un impatto sul territorio di riferimento
- Stimolare l’attivazione di buone pratiche
- Valorizzare i beni votati al censimento
- Permettere e incentivare la pubblica fruizione dei beni votati

3. CHI PUO’ PRESENTARE LA RICHIESTA

I soggetti che possono presentare richiesta di intervento devono essere senza scopo di lucro e rientrare in una delle seguenti categorie:

- proprietari, concessionari, affidatari (sono escluse le persone fisiche e gli enti sottoposti a procedure di liquidazione o concorsuali)
- portatori di interesse legalmente costituiti che abbiano precedentemente formalizzato un accordoⁱ con la proprietàⁱⁱ

4. COME VENGONO SELEZIONATI I LUOGHI SU CUI IL FAI INTERVERRÀ

I Luoghi verranno selezionati sulla base di specifiche richieste inviate al FAI. In particolare

- A. Si possono presentare richieste di intervento per tutti i Luoghi del Cuore che hanno ricevuto almeno 2.000 voti al censimento 2018, secondo la classifica ufficiale pubblicata sul sito web www.iluoghidelcuore.it
Sono esclusi dalla possibilità di chiedere finanziamenti luoghi per i quali non venga prevista la fruizione pubblica.
- B. Le richieste di intervento devono rientrare in una delle seguenti tipologie, da indicare all'atto della richiesta:
1. Intervento di recupero/restauro/riqualificazione a fronte della presentazione di un progetto o di un lotto di progettoⁱⁱⁱ
 2. Iniziativa di promozione/valorizzazione^{iv}
 3. Istruttoria presso gli Enti di Tutela per la predisposizione dell'istanza di richiesta di apposizione dei vincoli e/o valutazione e verifica con gli Enti competenti di progetti ritenuti lesivi del Luogo del Cuore.
- C. È ammessa una sola richiesta per ogni Luogo del Cuore, con una singola tipologia di intervento. La presentazione di richieste molteplici comporterà la loro invalidazione
- D. In caso venga richiesto un contributo economico (tipologie 1-2), deve essere garantito da parte del richiedente e/o di terzi un cofinanziamento (anche ripartito tra più cofinanziatori) di almeno il 20% del costo totale dell'intervento. Il cofinanziamento deve comunque essere tale da garantire, sommato al contributo richiesto al FAI, la copertura totale del costo dell'intervento. Inoltre dovrà essere garantita l'esclusiva del partner del progetto I Luoghi del Cuore, il Gruppo Intesa Sanpaolo, nell'ambito del settore merceologico, bancario - finanziario e assicurativo: un istituto bancario o assicurativo non può dunque essere un soggetto cofinanziatore^v
- E. È auspicabile la partecipazione di più soggetti alla richiesta d'intervento (per tutte le tipologie), con attestazioni di partnership redatte usando il modello dedicato
- F. Per la tipologia 1), il progetto deve essere almeno in fase definitiva e approvato formalmente dall'ente proprietario, se questo è diverso dal richiedente, al momento della richiesta di intervento al FAI. È inoltre obbligatorio avere già trasmesso richiesta di autorizzazione ai competenti Enti di Tutela. L'approvazione dell'ente proprietario e l'autorizzazione o la richiesta di autorizzazione andranno allegate alla documentazione inviata al FAI. A parità di punteggio, costituiscono titolo preferenziale la presentazione di un progetto immediatamente cantierabile e/o l'aver già acquisito la/e autorizzazione/i stessa/e.
- G. Le richieste presentate verranno valutate da una commissione tecnica interna al FAI, che ne condividerà l'esito con Intesa Sanpaolo e con i Segretariati Regionali del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per ognuna delle Regioni in cui saranno presenti candidature ammissibili. La valutazione avverrà sulla base di otto parametri a ciascuno dei quali è attribuito uno specifico punteggio.
- H. La graduatoria sarà pubblicata sul sito www.iluoghidelcuore.it entro la fine del mese di novembre 2019. Per le tipologie 1) e 2) sarà suddivisa in: accolti; ammessi ma non finanziati per esaurimento dei fondi disponibili; non ammessi per carenza di documentazione o non regolarità della domanda. La tipologia 3) avrà una graduatoria separata, suddivisa in: accolti e non accolti. I destinatari di

intervento verranno avvisati a mezzo PEC o lettera raccomandata anticipata via e-mail. In caso di parità di punteggio avrà la precedenza la richiesta ricevuta per prima in formato elettronico e/o quella dotata di uno o più criteri preferenziali.

PARAMETRI	PUNTEGGIO
1. Numero di voti ricevuti dal Luogo del Cuore*	Massimo 20
2. Qualità e innovatività della proposta	Massimo 18
3. Possibilità di effettuare un intervento significativo e duraturo, anche se circoscritto	Massimo 15
4. Valenza storico-artistica, architettonica o naturalistica-ambientale	Massimo 11
5. Valore identitario per il territorio di riferimento	Massimo 10
6. Urgenza dell'intervento	Massimo 9
7. Partnership/costruzione di reti sul territorio**	Massimo 8
8. Attività di divulgazione e comunicazione previste a sostegno dell'intervento***	Massimo 8
Totale fino a ****	100

*da 2.000 voti a 5.000: da 1 a 3 punti
da 5.000 voti a 10.000: da 3 a 8 punti
da 10.000 a 20.000: da 8 a 14 punti
da 20.000 a 30.000: da 14 a 18 punti
oltre 30.000: da 19 a 20 punti

** Fino a 2 punti per ogni partner coinvolto, a seconda della sua importanza e dell'incisività del ruolo nell'ambito del progetto, da suffragare e descrivere nel dettaglio tramite l'apposito modulo. L'effettiva partecipazione dovrà essere attestata in sede di relazione finale presentata dal richiedente (es. copia del versamento del contributo a sostegno dell'iniziativa per i partner finanziatori, screenshot di azioni effettuate sul web, volantini/comunicati stampa a conferma delle azioni realizzate, ecc.). Qualora non venissero rispettati gli impegni assunti il FAI si avvarrà della possibilità di ridurre il contributo assegnato.

*** Verranno assegnati 4 punti in caso venga previsto un calendario di visite in modalità "cantiere aperto"

**** Per le tipologie 1) e 2) verrà assegnato un extra punteggio legato alle soglie di cofinanziamento. In particolare, saranno assegnati 3 punti per un cofinanziamento superiore al 40% del costo totale di progetto e 5 punti per un cofinanziamento superiore al 60%. I luoghi candidati a un intervento per la tipologia 3 raggiungeranno invece un punteggio massimo di 100, secondo i parametri sopra descritti e confluiranno in una graduatoria solo ad essi dedicata.

5. CONTRIBUTI E MODALITA' DI EROGAZIONE

La dotazione complessiva del Bando 2019, che esclude i contributi destinati ai vincitori del censimento richiamati in premessa, corrisponde a un massimo di 355.000 euro. Eventuali contributi non assegnati ai vincitori andranno ad aggiungersi alla dotazione economica sopra indicata.

Per le tipologie 1) e 2) potranno essere erogati contributi fino all'importo massimo di 30.000 euro (IVA inclusa). Le richieste di contributo, da indicare nel "modulo di richiesta intervento", devono pertanto essere comprese tra un minimo di 1.000 euro e un massimo di 30.000 euro (IVA inclusa). La richiesta di contributo economico dovrà comunque essere proporzionale al numero di voti raggiunto al censimento: contributi pari o superiori a 20.000 euro non verranno concessi a Beni con un numero di voti inferiore a 10.000.

Il contributo sarà erogato in due fasi:

il 50% decorsi 90 giorni dall'avvio dell'intervento, che dovrà essere attestato dallo svolgimento delle attività di comunicazioni obbligatorie di cui al punto 9 e:

- per la tipologia 1) tramite l'invio al FAI della comunicazione di inizio lavori trasmessa alla competente Soprintendenza e/o al Comune
- per la tipologia 2) da una comunicazione formale da parte del beneficiario

il restante 50% decorsi 90 giorni dalla presentazione:

1. della relazione finale a conclusione dell'intervento e del certificato di regolare esecuzione delle opere (CRE), laddove previsto
2. di un'autocertificazione delle spese sostenute in raffronto al quadro economico approvato
3. della relazione dettagliata delle attività svolte dai partner, corredata da opportuna documentazione a suffragio delle azioni svolte (es. materiali prodotti, video, contributi economici, ecc.)
4. dell'attestazione delle attività di comunicazione svolte (es. screenshot siti web e post sui canali social, rassegna stampa, ecc.)

Il FAI avrà facoltà di richiedere le pezze giustificative entro un anno dalla trasmissione della documentazione conclusiva.

Per la tipologia 3) non è prevista l'erogazione di un contributo economico, bensì il supporto tecnico del FAI nel perseguimento di finalità di salvaguardia, tutela e valorizzazione del Luogo del Cuore.

6. COME PRESENTARE LA RICHIESTA

La domanda andrà presentata utilizzando il "modulo di richiesta intervento", a firma del legale rappresentante della proprietà o del legale rappresentante del soggetto richiedente se diverso dal proprietario (punto 3). Il modulo andrà compilato in ogni sua parte senza alcuna modifica alla struttura, pena la non validità della richiesta stessa. Devono essere rispettate le modalità di invio e la scadenza (punto 10).

Alla domanda andranno allegati:

- *Per tutte le tipologie di intervento*
 - L'attestazione di partecipazione per ogni partner, secondo il modello dedicato
 - Almeno 5 immagini in formato elettronico ad alta risoluzione (300 dpi) che documentino efficacemente il contesto in cui il bene si trova, l'esterno e l'interno del bene stesso e, se presente, lo stato di degrado
- *Inoltre, per le tipologie 1) e 2)*
 - L'accordo formale con la proprietà per gli affidatari/portatori di interesse
 - Il progetto di intervento dettagliato per attività
 - Un'attestazione formale per ogni cofinanziamento (per gli Enti pubblici sarà necessario allegare Delibera di Giunta)
 - Il quadro economico dell'intervento
 - Il cronoprogramma
- *Inoltre, per la tipologia 1) e per la tipologia 2) laddove necessario*
 - le autorizzazioni da parte degli Enti di Tutela o le richieste di autorizzazione protocollate
- *Inoltre, per la tipologia 3)*
 - Documentazione tecnica e di approfondimento a suffragio della richiesta (es. dati grafici, cartografici, documenti urbanistici e informazioni relative alla Pianificazione Comunale, Provinciale e Regionale)

oltre ai documenti di natura amministrativa e legale (es. eventuali Osservazioni a Piani e Progetti e ricorsi giudiziari in atto).

- Relazioni e studi a fini divulgativi.

7. VARIAZIONI E REVOCHE

Il FAI procederà alla revoca totale del contributo e al recupero della somma eventuale già erogata, nei seguenti casi:

- Realizzazione in difformità parziale o totale dell'intervento approvato in sede di bando. Per ogni eventuale variazione all'intervento approvato deve essere preventivamente richiesta e autorizzata dal FAI e comunque non potrà comportare modifiche sostanziali
- Mancata realizzazione dell'intervento approvato entro i termini di cui all'art. 8. All'avverarsi di tale circostanza il contributo verrà assegnato al successivo luogo della graduatoria degli interventi ammessi ma non finanziati, pubblicata sul sito www.iluoghidelcuore.it;
- Mancata acquisizione e trasmissione al FAI di tutte le autorizzazioni degli enti pubblici competenti, necessarie per la realizzazione dell'intervento, qualora non ancora prodotte in sede di richiesta;
- mancata effettuazione delle attività di comunicazione obbligatorie di cui all'art. 9

Nel caso di minor costo dell'intervento realizzato rispetto al preventivato, si procederà a concordare con il FAI un nuovo intervento o l'estensione di quello finanziato, o la proporzionale decurtazione del contributo

8. PERIODO DI ATTUAZIONE DEGLI INTERVENTI

In caso di assegnazione di contributo, la sua disponibilità decadrà se entro 8 mesi dalla sua accettazione non sarà stato avviato l'intervento, che dovrà comunque essere concluso entro 18 mesi dall'accettazione. Potrà essere concessa una sola proroga (per l'avvio o per la conclusione dell'intervento) di massimo 6 mesi, a fronte di una richiesta scritta opportunamente motivata, che dovrà essere tassativamente inviata via raccomandata RR o via PEC all'indirizzo iluoghidelcuore@legalmail.it prima della scadenza dei termini che decorrono dall'accettazione del contributo.

9. ATTIVITA' DI PROMOZIONE E COMUNICAZIONE DELL'INTERVENTO A CURA DEI BENEFICIARI

Il beneficiario è tenuto:

- a effettuare le attività di promozione e comunicazione obbligatorie, oltre a quelle descritte nel modulo di richiesta intervento
- a evidenziare in ognuna di esse il ruolo del FAI e del progetto "I Luoghi del Cuore"
- insieme ai partner, a inserire e rendere evidente notizia dell'intervento reso possibile dai Luoghi del Cuore all'interno del proprio sito web istituzionale e dei canali social, all'inizio e per tutta la durata dell'intervento

In particolare dovranno essere utilizzati su tutto il materiale on e off line realizzato per la comunicazione, la promozione e la realizzazione dell'intervento (pannelli, comunicati stampa, locandine, siti web ecc.), i loghi FAI, I LUOGHI DEL CUORE, INTESA SANPAOLO. Qualsiasi materiale andrà preventivamente approvato dal FAI, con richiesta che dovrà pervenire con almeno 20 giorni lavorativi di anticipo rispetto alla stampa/divulgazione anche via web all'indirizzo m.luraghi@fondoambiente.it e non potrà essere diffuso senza l'approvazione scritta della Fondazione.

Le attività obbligatorie, a cura e carico del beneficiario dell'intervento, sono:

1. la stesura e la diffusione di un comunicato stampa di avvio dell'intervento (il FAI fornirà un modello di riferimento)

2. la realizzazione e trasmissione al FAI di un breve video e/o una serie di immagini professionali in alta risoluzione (300 dpi), corredato/e dalla liberatoria di utilizzo secondo il modello fornito dal FAI. Le immagini dovranno essere trasmesse al FAI entro un mese prima della conferenza stampa conclusiva
3. un evento di presentazione al pubblico e ai media, con relativo comunicato stampa e materiali promozionali (locandine, inviti, attività di promozione tramite web) a conclusione dell'intervento, che dovrà prevedere la presenza di rappresentanti del FAI e di Intesa Sanpaolo. Data e programma dovranno essere concordati tassativamente almeno un mese prima dell'evento. La stesura e la diffusione del comunicato stampa saranno a cura del beneficiario dell'intervento
4. sempre a conclusione dell'intervento e secondo le indicazioni del FAI, un pannello didattico in italiano e inglese, che spieghi il Bene e illustri l'intervento realizzato con il sostegno del progetto "I Luoghi del Cuore". Il pannello, di materiale non deperibile, andrà installato in via permanente presso il bene, in una posizione ben visibile e in un punto di passaggio. Sarà cura del beneficiario acquisire le eventuali autorizzazioni

Tali attività costituiscono parte integrante e sostanziale dell'intervento e la loro mancata o parziale realizzazione comporterà la mancata erogazione del contributo.

Inoltre, dove possibile, il cantiere sarà aperto al pubblico e dovranno essere realizzate delle visite durante i lavori per sensibilizzare il territorio e divulgare la conoscenza del bene e dell'intervento.

Il beneficiario si impegna inoltre a inviare al FAI ogni 6 mesi nei 3 anni successivi alla conclusione dell'intervento notizie e aggiornamenti sulla situazione del Luogo del Cuore e le attività svolte, che la Fondazione divulgherà con i propri canali di comunicazione, continuando a contribuire in tal modo alla visibilità del Bene oggetto di intervento.

10. SCADENZA E MODALITA' DI INVIO

La richiesta di intervento, insieme a tutti gli allegati richiesti e ad eventuale documentazione integrativa, dovrà essere presentata formalmente al FAI **entro e non oltre le ore 15.00 del 12 giugno 2019**. I file dovranno essere trasmessi in formato PDF utilizzando l'apposita Piattaforma sul sito web de I Luoghi del Cuore (senza eccedere i 10 MB complessivi per tutta la documentazione, in caso contrario prendere contatti con l'ufficio prima della scadenza dei termini).

La Piattaforma per il caricamento della documentazione di partecipazione al Bando, sarà attiva a partire da **martedì 14 maggio 2019** in questa sezione del sito web:

<https://www.fondoambiente.it/il-fai/grandi-campagne/i-luoghi-del-cuore/progetto/bando/>

11. REFERENTI PER L'ISTRUTTORIA

FAI – Fondo Ambiente Italiano, Ufficio "I Luoghi del Cuore"

Martina Luraghi, tel. 02 467615341, m.luraghi@fondoambiente.it

Enrico Cilli, tel. 02 467615333, e.cilli@fondoambiente.it

Per informazioni sul Bando e sulla documentazione richiesta fare riferimento alle FAQ. Si consiglia inoltre di relazionarsi con l'ufficio Luoghi del Cuore per una migliore compilazione del modulo.

ⁱ L'accordo deve riconoscere al soggetto che presenta la richiesta la disponibilità del Bene perché venga tutelato/valorizzato nelle modalità che verranno concordate.

ⁱⁱ A eccezione della tipologia 3, per cui non è richiesto l'accordo con la proprietà e la legale costituzione di associazioni e comitati

ⁱⁱⁱ Sono esclusi: interventi di manutenzione ordinaria e messa in sicurezza non finalizzata alla riapertura al pubblico; per gli Enti Pubblici: copertura delle somme a disposizione dell'amministrazione

^{iv} Sono esclusi: eventi e/o spettacoli; produzione di supporti destinati a esaurirsi; realizzazione e pubblicazione di libri e/o prodotti editoriali

^v Nel caso in cui un ente bancario o assicurativo sia disponibile a finanziare l'intervento con un contributo determinante per la sua realizzazione (in misura percentuale sul costo totale), la situazione specifica andrà valutata con l'Ufficio I Luoghi del Cuore

Non sarà possibile richiedere un cofinanziamento a Intesa Sanpaolo nell'ambito della richiesta presentata al FAI: Intesa Sanpaolo finanzia già gli interventi a favore di Luoghi del Cuore attraverso il bando